**机械式停车设备维保服务项目**

**采购需求**

**一、项目概况**

1. 预算价: 285600元
2. 服务期: 2年。

**二、供应商资格要求**

1 .参与供应商必须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的《营业执照》，市场监督管理部门有特定资格要求的， 应满足特定资格要求；

2.对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn )、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn )等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将被拒绝参与本次比选活动。

3.不接受联合体参与。

4.供应商必须具有有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目为起重机械制造（含安装、修理、改造），许可子项目为机械式停车设备。

**三、服务要求：**

1.供应商需提供机械式停车设备维保服务，数量：340个，提供全面的技术咨询、设备维护保养、设备维修及现场技术服务、技术培训等服务。供应商应建立健全安全责任制度，并制定安全操作规程，保证车库安全运行。维保单位需要为本项目设备购买设备险，为维保人员购买意外险。

2.维护保养服务计划：供应商实施定期保养（按部件类型分1个月保养，3个月保养，1年保养周期）。

3.维保服务流程：制定年度维护保养计划→上门执行维修保养工作→填写保养记录表→将质量信息反馈总部→完善售后服务→用户指定人员签字验收。

4.维保服务内容及要求

| 保养项目 | | 保养工作内容 | 保养周期 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 框架结构 | 连接螺栓 | 紧固可靠、无松动或锈蚀 | □月  □季度  ☑年度 |  |
| 结构局部及整体 | 连接牢固、稳定可靠、无永久性扭曲变形或焊缝裂纹等现象，加载运行无明显变形或异常响声 | □月  □季度  ☑年度 |  |
| 载车板 | 运转状况 | 运转平稳无异响、无卡滞、各工况正常，定位准确可靠 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 阻车装置 | 无变形、磨损等隐患 | □月  □季度  ☑年度 |  |
| 滚轮及附属装置 | 主动轮运转无卡滞及键槽踏面磨损变形，从动轮是否正常转动 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 传动系统 | 运转状况 | 运转平稳无异响、无卡滞、各工况正常 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 链轮、链条及联接件 | 运行正常，表面无刮擦划痕、无磨损、裂纹、变形 | □月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 链条及紧固装置 | 链条无磨损及断裂，固定点处的无乱裂腐蚀，无变形等 | □月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 提升装置 | 各工况正常、工作无异响、无磨损变形 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 电气控制系统 | 操作器 | 按钮动作灵敏，工作正常 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 限位开关 | 工作正常、位置准确可靠 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 接地装置 | 无锈蚀，焊缝无脱落、无松动 | □月  □季度  ☑年度 |  |
| 线路 | 电线电缆布线无松动、裸露、破损 | □月  □季度  ☑年度 |  |
| 安全防护装置 | 起限运行开关 | 工作正常、位置准确可靠 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 车辆规格检测装置 | 工作正常、表面无尘、固定无松动 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 运转警告装置 | 工作正常、固定无松动 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |
| 故障报警装置 | 工作正常、固定无松动 | ☑月  ☑季度  ☑年度 |  |

注：☑为检查项目。

1. 培训：负责对现场操作人员进行技术培训，培训内容包含：机械式停车设备的结构、现场操作、常见故障处理等内容，使现场操作人员能进行设备操作及基本的维护。

6.拟投入本项目的人员，必须具备电工证，且至少配备3人。

7本次服务不含通过技术监督局年度检查费用，但供应商需配合采购人做好机械式停车设备年检工作。

8.报价包含：设备维修保养费、人工费、技术培训费、公众责任险费用、税费等。

9.供应商对附件2“机械式停车设备维保服务配件单价表”内容进行响应，服务期内采购人可根据此价格向其购买材料，也可自行购买。表中的材料费用不含在本次预算中。

**四、商务条款:**

1. 付款方式: 每六个月结算一次，双方对考核表扣减费用进行核对后，供应商开具有效票据，并提供付款材料至采购人，采购人完成付款审批手续后15个工作日将上一季度费用汇至供应商指定账户。
2. 验收标准：符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

**五、采购人联系方式**

名 称：广西医科大学第一附属医院

地 址：广西南宁市双拥路6号

联系方式：黄工，0771-5356589

**附件1：机械式停车设备维保服务质量考核表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 考核内容 | 分值 | 基本要求 |
| 设备设施  运行状况 | 1、维保单位责任范围内的设备设施处于正常的工作状态，有关设备设施运行/试运行正常，各运行参数符合设备设施运行标准要求。 | 40分 | 机械式停车设备不能正常工作，且维保单位未按要求提交书面整改维修报告的扣5分/台，立体车库运行状态参数与标准要求不符合的扣2分/台。 |
| 2、不因维保单位的原因造成设备设施故障、停机及安全责任事故。 | 因维保单位操作不当造成立体车库出现故障、停机等事故，每次扣10分，情况严重的，甲方有权解除合同；因维保单位原因造成安全责任事故的，甲方有权结合具体实际情况扣除当期维保款项，并追究维保单位的法律责任。 |
| 3、设备设施存在漏油、漏水等现象，因维保单位的原因长时间得不到维修。 | 立体车库长时间存在停车板不能正常运行等现象，且因维保单位原因未及时书面告知及提出维修解决方案的扣2分/处。 |
| 4、设备设施月故障停机率/故障停机时间 | 非使用人人为原因导致的立体车库每区停止故障次数单台每季度不超过2次，因车库维保不当等原因致使停车板出现故障次数单台每月不超过2次，每超过1次扣2分。 |
| 5、车库设备完好率 | 车库完好率不能低于90%，即每区不能有3台以上停车板不能同时使用：若连续一周出现有10个以上停车板不能同时使用，每次扣2分，出现有15台机械式停车设备不能使用，每次扣4分，依些类推。 |
| 维保服务  质量 | 1、维保单位维修责任人通讯设施保持良好联络状态，接到甲方报修电话，维保单位按规定时间到达现场实施维修。 | 40分 | 车库发生困人等故障时拨打维保单位紧急抢修电话，连续拨打三次未能及时接听的扣2分/次。 |
| 2、因设备检查维护工作不及时，或设备发生故障严重影响业主生活，发生有效投诉情况（包含投诉到甲方、投诉到社会媒体或政府主管部门三种类型）。 | 因车库维保单位维保不当等原因，导致车库故障停机严重影响业主生活而发生有效投诉的，投诉到甲方10分/次，投诉到社会媒体或政府主管部门15分/次。 |
| 3、针对责任范围内的设备设施存在的故障、安全隐患等维保单位在规定时限内向甲方提出书面的故障分析报告（内容包括原因分析及处理意见）。 | 针对车库设备存在的故障、安全隐患未在3个工作日内出具故障分析报告（不包含修理过程中使用的时间），每次扣2分。 |
| 4、维保单位应结合实际情况制订与维保工作有关的完善的制度、操作标准、流程，并书面交由甲方备案。 | 未将车库相关的制度，保养记录及维修记录等按要求完善并交由甲方备案的扣2分。 |
| 5、维保人员应严格按维保计划及相关操作规程、标准开展维保服务，维保服务工作开展前及时与甲方沟通、协调。 | 未按保养合同维保计划的时间、频次、内容开展维保服务扣2分/次；维保计划有变动的，维保人员未及时与甲方协调、确认的扣2分/次。 |
| 6、维保人员严格按照制度、操作标准、流程的要求填写记录，相关记录内容、重要设备参数的测试结果等要求真实、准确。 | 车库设备维保人员未按要求填写记录的，扣2分/处；维保记录的内容、重要参数的测试结果不真实、准确的扣3分/次。 |
| 7、针对特种设备维保服务，维保人员应严格执行安全技术规范的相关要求，落实好现场安全防护措施。维保单位应按照有关法律、法规的要求及时办理特种设备各类证照、年审手续等。 | 未按合同要求协助甲方办理车库各类证照、年审等手续的扣2分/次。 |
| 8、发生紧急抢修时，维保单位应在合同规定时间内到达现场实施抢修；各种故障的维修处理时效符合合同的相关规定。 | 车库发生重大故障故障，维保单位应在接到通知后20分钟赶到现场实施处理，尽快解决被困车出停车库。每次必须6小时内解决。每超时间一次扣10分。 |
| 9、在甲方月检、季度检查、节前检查、内审及政府部门实施的各类检查、考核中，发现不合格项，维保单位应在规定的时间内确定整改方案，落实整改措施；同时应注意不得再次发生同类不合格项 | 甲方各类检查、考核中，属于车库维保单位责任范围内的不合格项，未在规定时间内进行整改、落实的扣3分/处；连续两次出现同类不合格项的，扣5分/处。 |
|  | 10、维保单位需要为本项目设备购买设备险，为维保人员购买意外险。 |  | 经检查，维保单位未购买设备险，未购买维保人员意外险，扣10分/处。 |
| 维保人员素质及服务态度 | 1、维保单位按合同要求配备专业维修人员，并严格执行维修保养规程。 | 20分 | 维保过程中未按要求配备专业维修人员，扣5分/人。 |
| 2、维修人员应持证上岗，开展维修工作时应按规定统一着装，佩戴好工作牌。 | 机械式停车设备维保人员未按要求持证上岗的扣10分/人。 |
| 3、维保单位在进行维修保养时，应在维修现场显要位置摆放、悬挂相关警示标识、标志。 | 维修作业时，现场未按要求在显要位置摆放、悬挂相关警示标识、标志的扣2分/次。 |
| 4、维保人员无野蛮施工、违规作业行为。 | 现场检查中发现机械式停车设备维保单位人员野蛮施工、违规作业的扣5分/次。 |
| 5、维保人员不按合同要求履行维修职责，设备出现故障时不认真进行检查，或夸大设备故障 | 未按合同要求履行维保职责，不认真检查设备故障或夸大设备故障扣5分/次。 |
| 6、维保结束后，应及时清理维保工作现场，保持机房/维保现场环境整洁，无杂物、灰尘。 | 维修完毕未及时清理维修现场、设备机房的扣2分/次；造成现场二次污染无法立即有效清洁的（如油迹、手印等）扣3分/次。 |
|  | 7、维修人员应佩戴安全帽，确保施工安全。 |  | 未佩戴安全帽的，不执行安全生产要求的，扣5分/次。 |
| 备注：  按每半年进行考核，按有关考核细则采取扣分制，总分为100分。经过公平、公正、客观、有效考核打分，总分低于85分（不含85分）的，甲方有权结合具体实际情况扣除当期10%—20%的维保款项，维保服务未达到合同要求情况严重的，甲方有权解除合同，相关责任由维保单位自行承担；总分85分—95分（不含95分），甲方有权按每扣1分扣除当期维保款项金额的1%；总分95分及以上按全额支付维保款项。 | | | |

甲方考核小组签字： 乙方签字：

附件2：机械式停车设备维保服务配件单价表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 型号 | 数量 | 单位 | 单价限价（元） |
| 空开 | 德力西250A | 1 | 个 | 300 |
| 双电源开关 | 德力西225A | 1 | 个 | 1800 |
| 空开 | 德力西25A | 1 | 个 | 45 |
| 电压表 | 德力西 | 1 | 个 | 45 |
| 电箱 | 800\*1200\*250 | 1 | 个 | 800 |
| 电表 |  | 1 | 个 | 600 |
| 互感器 |  | 1 | 个 | 75 |
| 操作器 | JL-HMI | 1 | 个 | 1520 |
| 拖链 | R90 | 1 | 米 | 60 |
| 拖链接头 | R90 | 1 | 个 | 15 |
| 专用电缆线 | 12\*1.5 | 1 | 米 | 35 |
| 拖链槽 | 55\*70\*1.5 | 1 | 米 | 260 |
| 槽支架 | 现场做 | 1 | 个 | 160 |
| 电机电缆线 | 3\*2.5+1.5 | 1 | 米 | 10 |
| 电机双驱动链条 | 16A | 1 | 套 | 280 |
| 电机减速器 | 维修 | 1 | 个 | 600 |
| 电箱门 | 原尺寸订做 | 1 | 个 | 300 |
| 松绳开关 |  | 1 | 个 | 40 |
| 挂勾电磁铁 | ５０Ｎ | 1 | 个 | 105 |
| 光电 | 神户 | 1 | 套 | 220 |
| 挂勾开关支架 | 订做 | 1 | 个 | 20 |
| 横移限位机机构 | 定做 | 1 | 套 | 135 |
| 钢丝绳 | 上海展兴6×19w+1ws-8.3mm | 1 | 米 | 15 |
| 定向滑轮 |  | 1 | 个 | 136 |
| 滑轮轴 |  | 1 | 件 | 180 |
| 空气开关4P　２０Ａ | 施耐德 | 个 | 1 | 95 |
| 空气开关2P　２０Ａ | 德力西 | 个 | 1 | 45 |
| 空气开关3P　２０Ａ | 德力西 | 个 | 1 | 55 |
| 交流接触器 | 施耐德 | 个 | 1 | 125 |
| 热继电器 | 施耐德 | 个 | 1 | 95 |
| 中间继电器 | 施耐德 | 个 | 1 | 88 |
| 光电开关 | 松下 | 对 | 1 | 350 |
| 行程开关 | SD-8108 | 个 | 1 | 55 |
| 电磁防坠器 | ＤＮ－５０ | 个 | 1 | 380 |
| 横移到位检测 | 施耐德 | 个 | 1 | 350 |
| 升降到位检测 | 施耐德 | 个 | 1 | 350 |
| 安全运行指示器 | 220-10 | 套 | 1 | 260 |
| 轴承 | 6305 | 个 | 1 | 55 |
| 轴承 | 6206 | 个 | 1 | 70 |
| 可编程控制器PLC | 三菱FX-2 | 套 | 1 | 2960 |
| 相序保护器 | 施耐德 | 个 | 1 | 365 |
| 开关电源（24V电源） | 明纬 | 个 | 1 | 320 |
| 升降机构轴承 | 210F | 个 | 1 | 360 |
| 升降机构轴承 | 20８F | 个 | 1 | 280 |
| 横移电机 | 明椿0.2KW | 个 | 1 | 1200 |
| 升降电机 | 明椿2.2KW | 个 | 1 | 2300 |
| 升降电机 | 明椿3.7KW | 个 | 1 | 3300 |
| 横移轮 | 定做 | 个 | 1 | 95 |
| 防跳绳护架 |  | 个 | 1 | 73 |
| 电缆线 | 2\*1.0 | 米 | 1 | 1.8 |

**报价材料要求**

1.营业执照复印件；

2.法定代表人身份证明或法人授权委托书及被授权人身份证明和联系方式；

3. 报价表【报价不得高于预算价，仅一次报价】；

4. 声明函、公司直接控股股东信息表、公司直接管理关系信息表

5.供应商必须具有有效期内的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目为起重机械制造（含安装、修理、改造），许可子项目为机械式停车设备；

6.服务要求完全响应；

7.供应商自行根据评标方案提供评审资料。

**以上材料必须提交。**

备注：资料要求密封并加盖单位公章，所提交资料恕不退回，请按要求准备文件，如未按要求提供资料，视为不能响应需求。提交时间为2025年4月16日上午8:00—9:00，逾期不予受理（可提前提交）。递交或邮寄地址：广西南宁市青秀区中山街道广西医科大学附属小学正门，黄工0771-5356589。

报 价 表

单位：元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 车位数 | 月数 | 单价（元/月） | 总价（元）  =月数\*单价 |
| 1 | 机械式停车设备维保服务 | 340 | 24 |  |  |
| 合计 | | | | |  |
| 合计金额大写：人民币 （￥ ） | | | | | |
| 供应商名称：xxx（公章） | | | | | |

日期： 年 月 日

**声明函**

致：\_ 广西医科大学第一附属医院

我方愿意参加贵方组织的机械式停车设备维保服务项目的竞标，为便于贵方公正、择优地确定供应商，我方声明如下：

1. 我方不是为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等货物的供应商；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询货物的公司及其附属机构没有任何联系。其他关系详见“公司直接控股股东信息表”、“ 公司直接管理关系信息表”。

2.经查询，在“信用中国”和“中国政府采购网”网站我方未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

3、我方有以下行为之一的，同意贵方将我方列入不良行为记录：

1) 提供虚假材料谋取中标、成交的。

2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。

3) 与我院工作人员、其他供应商或者招标代理机构恶意串通的。

4) 向我院工作人员、招标代理机构行贿或者提供其他不正当利益的。

5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的。

6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

7) 供应商向采购小组、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益。

8) 中标或者成交后无正当理由拒不与我院签订采购合同。

9) 供应商将采购合同分包、转包（采购合同未禁止分包、 转包的除外）。

10) 供应商提供假冒伪劣产品。

11) 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的。

12) 供应商擅自变更、中止或者终止采购合同。

13) 供应商直接或者间接从我院工作人员或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其报价文件或者响应文件。

14) 供应商按照我院或者采购代理机构的授意撤换、修改报价文件或者响应文件。

15) 供应商之间协商报价、技术方案等报价文件或者响应文件的实质性内容。

16) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加采购活动。

17) 供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交。

18) 供应商之间商定部分供应商放弃参加采购活动或者放弃中标、成交。

19) 供应商与我院或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

20) 在购销活动中给予医务人员“红包”“回扣”“提成” 或任何形式的不当利益的。

21) 所经销的货物质量有问题，且不积极配合医院相关部门处理的。

22) 违法广告宣传、促销、误导消费等不良行为的。

23) 不按约定时间配送药品、医疗器械、耗材，尤其是急救类用品，影响临床正常使用的。

24) 在购销活动中不遵守保密规定、未经医院同意擅自将医院药品、医疗器械、耗材数据信息披露的。

25) 药品价格变动未及时向医院书面反馈，给医院或患者造成损失的。

26) 传播虚假信息，严重干扰医院正常工作程序，造成恶劣影响的。

27) 供应商与厂家恶意串通，故意提高药品、医疗器械、耗材供应价格的。

28) 法规、规章规定的其他政府采购严重违法失信行为。

4.以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

供应商名称(公章)：

年 月 日

**公司直接控股股东信息表**

| **序号** | **直接控股股东名称** | **出资比例** | **身份证号码或者统一社会信用代码** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |

注：

1.直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。

2.本表所指的控股关系仅限于直接控股关系，不包括间接的控股关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。

3.供应商不存在直接控股股东的，则填“无”。

供应商名称(公章)：

年 月 日

**公司直接管理关系信息表**

| **序号** | **直接管理关系单位名称** | **统一社会信用代码** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| …… |  |  |  |

注：

1.管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。

2.本表所指的管理关系仅限于直接管理关系，不包括间接的管理关系。

3.供应商不存在直接管理关系的，则填“无”。

供应商名称(公章)：

年 月 日

**评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **评分因素** | **评价内容及分项分值** |
| 价格分  （30分） | 投标报价  （30分） | 价格评分的计算方法如下：  1、满足需求要求且报价价格最低的报价为评标基准价，其价格分为满分(30分)；  2、其他合格供应商的报价得分按如下公式计算：报价得分=（基准价/报价）×30 |
| 技术分  （48分） | 项目维保方案  （28分） | 根据各响应供应商提供对本项目维保方案、故障响应时间、处理方案进行评审：  1、提供的维保方案中，故障响应时间（维保单位在接到通知后20分钟赶到现场实施处理，每次故障在6小时内解决），处理方案可操作性强、专业性强、合理性强，适用性强的，得28分；  2、提供的维保方案中，故障响应时间（维保单位在接到通知后30分钟赶到现场实施处理，每次故障在8小时内解决），处理方案较完整、可操作性较强、专业性较强、合理性较强，适用性较强的，得21分；  3、提供的维保方案中、故障响应时间（维保单位在接到通知后50分钟赶到现场实施处理，每次故障在12小时内解决），处理方案基本完整、具有可操作性、专业性一般、合理性较强，适用性一般的，得14分；  4、提供的维保方案中，无故障响应时间、处理方案详细程度差、质量、进度及安全保证措施实施办法差，操作性差的，得7分。 |
| 应急预案分（15分） | 根据各响应供应商提供的应急预案，结合采购人院区机械停车整体的实际情况，极有可能因小故障引起整套系统瘫痪的情况，供应商能针对该实际问题列出可能发生的问题及对应的应急维修预案，在短时间积极做出响应，避免事态扩大的情况进行阐述进行评审。   1. 对故障处理工作内容的理解情况，所采取的措施具有合理性、规范性和可操作性（包括：故障分组管理，故障系统质量管理，故障报告，故障处理规范等），为采购人建立服务档案和解决方案资料库，得15分。   2、建立有运行服务保障应急预案，方案对系统实施可能遇到的问题及其应对措施充分考虑，完全满足本次服务要求，得10分。  3、能针对实际问题列出可能发生的问题及对应的应急维修预案，基本满足本次服务要求，得5分。  未提供的得0分 |
| 拟投入人员（5分） | 拟投入本项目的人员中，至少3人具备电工证，每增加一人得一分，最多得5分，需提供证件复印件。 |
| 商务部分（22分） | 业绩分  （22分） | 供应商2022年1月1日至响应文件递交截止时间具有同类项目业绩的，每有1项得2分，满分22分。响应文件中提供合同复印件并加盖供应商公章。 |
| 总分（100分） | | |

注：计分方法按四舍五入取至百分位。

### 候选人推荐原则：采购小组将根据总得分由高到低排列次序并推荐中标候选人。得分相同的，以投标报价由低到高顺序排列。得分相同且投标报价相同的并列，报价文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人（另有约定的除外）。